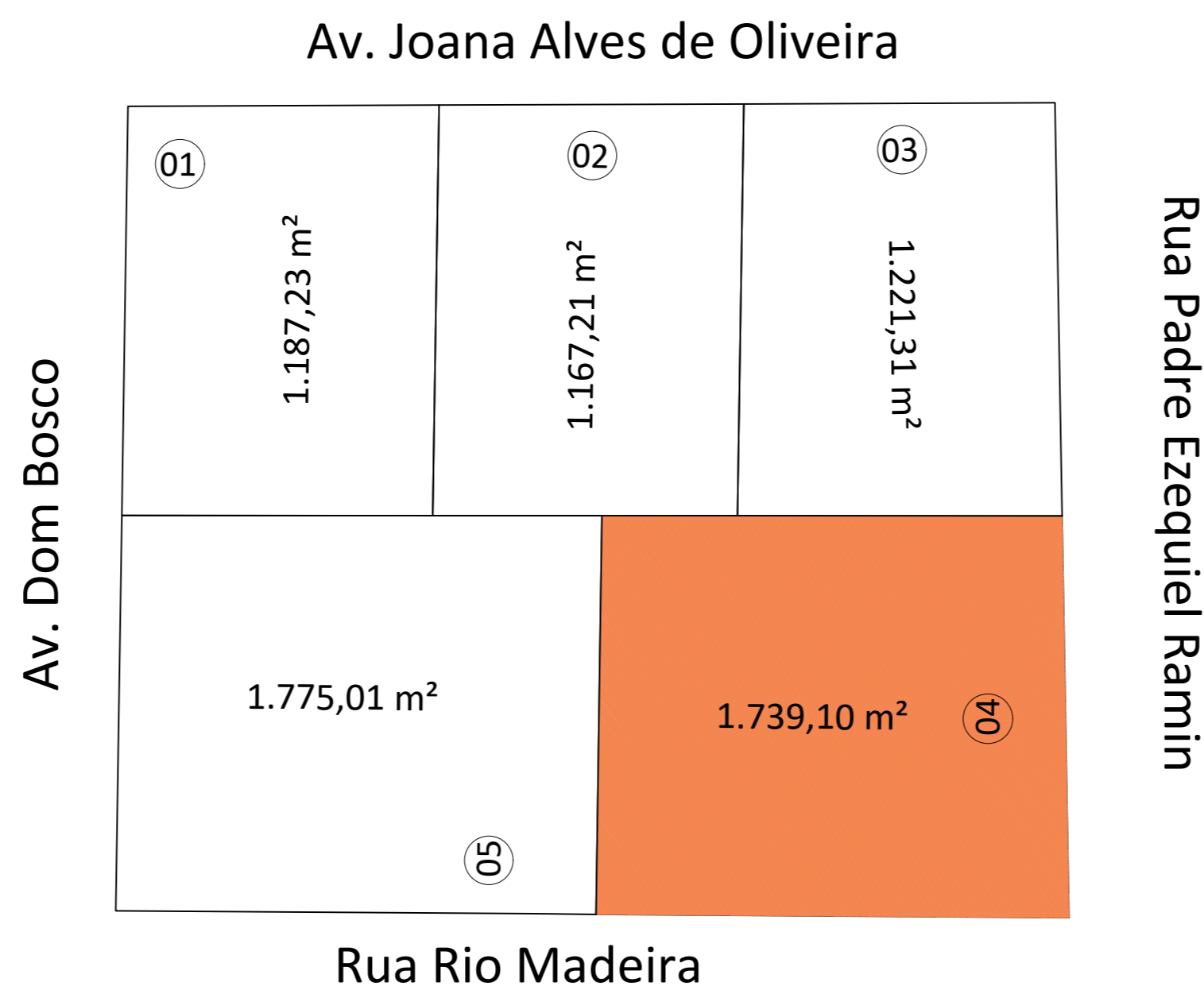


LOCALIZAÇÃO NA QUADRA (sem escala):



TÍTULO:
REGULARIZAÇÃO DE LOTES URBANOS

INTERESSADO:
PREFEITURA MUNICIPAL DE RONDOLÂNDIA

MUNICÍPIO - UF:
RONDOLÂNDIA-MT

LOTE: **04** QUADRA: **45** DATA: **15/10/2020**

BAIRRO: **Centro** ÁREA: **1.739,10 m²**

RESPONSÁVEL TÉCNICO:

Luiz Felipe

Luiz Felipe da S. C. Falcão
 Engenheiro Agrimensor
 CREA:5694D-RO
 ART:1220200132106/CREA-MT

SISTEMA DE REFERÊNCIA:
SIRGAS 2000

SISTEMA DE PROJEÇÃO CARTOGRÁFICA:
UTM -20° S

ESCALA:
1 / 500

MEMORIAL DESCRITIVO

Imóvel: Lote 04
Quadra: 45
Bairro: Centro.
Área: 1.739,10 m²
Perímetro: 167,31 m.
Edificações: 516,69 m²

Proprietário: Município de Rondolândia.
C.N.P.J.: 04.221.486/0001-49
Município: Rondolândia.
UF: MT.
Comarca: Comodoro/MT.
Matrícula: 9.692.

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

O Lote sob nº 04 da Quadra 45, localizado no município de Rondolândia - MT, na quadra formada pelas: Av. Joana Alves de Oliveira, Rua Padre Ezequiel Ramin, Rua Rio Madeira e Av. Dom Bosco, de formato irregular, abrangendo uma área de 1.739,10 m² (um mil, setecentos e trinta e nove metros quadrados e dez décimos quadrados) e um perímetro de 167,31 m.

Para quem da Rua Rio Madeira olha para o lote 04 inicia-se a descrição na coordenada (EX: 668.431,0183 NY: 8.800.742,5565), no azimute de 260°17'01" com uma distância de 45,65 m de frente até a coordenada (EX: 668.386,0267 NY: 8.800.734,8528), confrontando com Rua Rio Madeira, deste segue no azimute de 350°43'45" com uma distância de 38,48 m do lado esquerdo até a coordenada (EX: 668.379,8276 NY: 8.800.772,8293), confrontando com Lote 05, deste segue no azimute de 79°53'25" com uma distância de 13,07 m ao fundo até a coordenada (EX: 668.392,6992 NY: 8.800.775,1243), confrontando com Lote 02, deste segue no azimute de 79°53'25" com uma distância de 31,32 m ao fundo até a coordenada (EX: 668.423,5282 NY: 8.800.780,6212), confrontando com Lote 03, deste segue no azimute de 168°52'05" com uma distância de 38,79 m do lado direito até a coordenada (EX: 668.431,0183 NY: 8.800.742,5565), confrontando com Rua Padre Ezequiel Ramin.

Todas as coordenadas aqui descritas encontram-se representadas no sistema UTM, referenciadas no Meridiano Central nº 63°, fuso -20, tendo como datum SIRGAS 2000. Todos os azimutes e distancias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

Observações:

A planta anexa é parte integrante deste memorial descritivo.

Rondolândia - MT, Quinta-feira, 15 de outubro de 2020.



Luiz Felipe da S. C. Falcão
Engenheiro Agrimensor
CREA:5694D-RO
ART:1220200132106/CREA-MT



Anotação de Responsabilidade Técnica -
ART Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-MT

ART DE OBRA/SERVIÇO
1220200132106

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do CREA-MT

1. Responsável Técnico

LUIZ FELIPE DA SILVA CARREIRO FALCÃO

RNP: 2309927015

Título Profissional: ENGENHEIRO AGRIMENSOR

Registro: 5694

Empresa Contratada:

Registro:

2. Dados do Contrato

Contratante: MUNICÍPIO DE RONDOLÂNDIA/MT

CPF/CNPJ: 04.221.486/0001-49

Rua: AV. JOANA ALVES OLIVEIRA

Bairro: CENTRO

Número: S/N

Cidade: RONDOLÂNDIA

UF: MT

País: Brasil

Contrato: 010/2020

Celebrado em: 29/05/2020

CEP: 78.338-000

Valor: R\$ 75.880,00

Tipo de Contratante: PESSOA JURÍDICA DE DIREITO PÚBLICO

Vinculado à ART:

Ação Institucional:

3. Dados Obra/Serviço

Logradouro	Bairro	Número	Complemento	Cidade	UF	País	Cep	Coordenada
AV. JOANA ALVES OLIVEIRA	CENTRO	S/N		RONDOLÂNDIA	MT	BRA	78.338-000	010°50'00.00" S 061°27'00.00" O
Data de Início: 06/10/2020		Previsão Término: 29/05/2021			Código:			
Tipo Proprietário: PESSOA JURÍDICA DE DIREITO PÚBLICO		Proprietário: MUNICÍPIO DE RONDOLÂNDIA/MT			CPF/CNPJ: 04.221.486/0001-49			
Finalidade:								

4. Atividades Técnicas

Grupo/Subgrupo	Atividade Profissional	Obra/Serviço	Complemento	Quantidade	Unidade
Cartografia - Criação de Bases Cartográficas para Mapeamento					
	Mensuração	de criação de bases cartográficas	para mapeamento	1.084,0000	unidade
Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deverá proceder a baixa desta ART					

5. Observações

AEROFOTOGRAMETRIA, ELABORAÇÃO DE PLANTA, MEMORIAL E AVERBAÇÃO EM CARTÓRIO, PARA REGULARIZAÇÃO URBANA.

6. Declarações

Cláusula Compromissória: qualquer conflito ou litígio originado do presente contrato, bem como sua interpretação ou execução, será resolvido por arbitragem, de acordo com a Lei nº. 9.307, de 23 de setembro de 1996, por meio de Centro de Mediação de Arbitragem - CMA vinculado ao CREA-MT, nos termos do respectivo regulamento de arbitragem que, expressamente, as partes declaram concordar.

Profissional

Contratante

Acessibilidade: Declaro atendimento às regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no Decreto nº 5.296, de 2 de dezembro de 2004.

7. Entidade de Classe

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima.

Local

/ /

data

012.601.750-65 - LUIZ FELIPE DA SILVA CARREIRO FALCÃO

04.221.486/0001-49 - MUNICÍPIO DE RONDOLÂNDIA/MT

9. Informações

A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.
A autenticidade deste documento pode ser verificada no site www.crea-mt.org.br ou www.confea.org.br.
A guarda da via assinada da ART será de responsabilidade do profissional e do contratante com o objetivo de documentar o vínculo contratual.

www.crea-mt.org.br cate@crea-mt.org.br
tel: (65)3315-3000



CREA-MT
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de
Mato Grosso

Valor ART: R\$ 233,94

Registrada em 06/10/2020

Valor Pago: R\$ 233,94

Nosso Número: 14000000001971900